



КОМИТЕТ ПО ОБРАЗОВАНИЮ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ НЕТИПОВОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ

«АКАДЕМИЯ ТАЛАНТОВ» САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

197022, Санкт-Петербург, набережная реки Малой Невки, д. 1; ИНН 7813604570 КПП 781301001

at@obr.gov.spb.ru

ПРИКАЗ

«12» января 2024 г.

№ 12011

**Об утверждении стоимости
на гостиничные услуги в
структурном подразделении
гостиница «Каменноостровская»
ГБНОУ «Академия талантов»
с 02 февраля 2024 по 01 февраля 2025 года**

В соответствии с Уставом ГБНОУ «Академия талантов», «Положением о предоставлении платных услуг и иной приносящей доход деятельности ГБНОУ «Академия талантов», утвержденное приказом директора от 26 декабря 2023 г. № 26126,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. В связи с окончанием срока действия приказа № 31015 от 31.01.2023 г. «Об утверждении стоимости на гостиничные услуги структурного подразделения гостиница «Каменноостровская»» установить с 02.02.2024 г. по 01.02.2025 г. прилагаемый прейскурант цен на услуги за проживание в гостинице, оказываемые физическим и юридическим лицам в структурном подразделении гостиница «Каменноостровская» (Приложение №1) в соответствии калькуляцией гостиничного номера (Приложение № 2).

2. Считать утратившим силу приказ № 31015 от 31.01.2023 г.

3. Контроль за исполнением приказа возложить на руководителя структурного подразделения гостиница «Каменноостровская» Саулькину Е.С.

Директор

И.В. Пильдес

С приказом от «12» января 2024 г. № 12011 ознакомлен(-а) и согласен(-на):

1. Руководитель структурного
подразделения гостиница
«Каменноостровская»

подпись

Е.С. Саулькина

дата

2. Начальник планово-
финансового отдела

подпись

И.Г. Хан

дата

Приложение № 1
УТВЕРЖДЕНО
 приказом директора
 от «12» января 2024 г. № 12011
 _____ И.В. Пильдес

Стоимость проживания в гостинице «Каменноостровская»
с 02.02.2024 г. по 01.02.2025 г.

Условия размещения	Категория номера - «1 категория» Стоимость (руб.)		
	без учета льгот	* для льготных категорий граждан	Организованные группы
Двухместное размещение	5 152 =	4 740 =	4 740 = (10-15 чел.) 4 636 = (16-24 чел.) 4 380 = (25 и более чел.)

Условия размещения	Категория номера - «Джуниор Сьюит» Стоимость (руб.)		
	без учета льгот	* для льготных категорий граждан	Организованные группы
Двухместное размещение	6 714 =	6 176 =	6 176 = (10-15 чел.) 6 042 = (16-24 чел.) 5 706 = (25 и более чел.)

Условия размещения	Категория номера - «Люкс» Стоимость (руб.)	
	без учета льгот	* для льготных категорий граждан
Двухместное размещение	8 630 =	7 940 =

Приложение № 2
УТВЕРЖДЕНО
 приказом директора
 от «12» января 2024 г. № 12011
 _____ И.В. Пильдес

Калькуляция гостиничного номера гостиницы «Каменноостровская»

ГБНОУ «Академия талантов» в Санкт-Петербурге

№ п/п	Наименование показателя	Ед. измерения	Значение показателя	Формула расчета	Примечание
1	Общая площадь помещений здания гостиницы «Каменноостровская» ($S_{\text{общ}}$)	м ²	3 530,4		
2	Общая площадь служебных помещений ($S_{\text{сл/п}}$)	м ²	1 027,2		514,1 м ² - $S_{\text{сл/п}}$ - 1 этажа
					314 м ² - $S_{\text{сл/п}}$ - 2 этажа
					199 м ² - $S_{\text{сл/п}}$ - 3 этажа
3	Общая площадь помещений, приходящаяся на номерной фонд ($S_{\text{онф}}$)	м ²	2 503,2	$S_{\text{онф}} = S_{\text{общ}} - S_{\text{сл/п}}$	
4	Площадь номерного фонда ($S_{\text{нф}}$)	м ²	1 044,8		
5	Площадь мест общего пользования ($S_{\text{о/п}}$)	м ²	1 458,4	$S_{\text{о/п}} = S_{\text{онф}} - S_{\text{нф}}$	
6	Коэффициент дополнительной площади на 1 м ² ($K_{\text{д/п}}$)		1,396	$K_{\text{д/п}} = S_{\text{онф}} / S_{\text{нф}}$	
7	Площадь номера ($S_{\text{номера}}$)	м ²	26,8		номер «1 категории»
		м ²	41,5		номер «Джуниор Сьюит»
		м ²	43,3		номер «Люкс»
8	Дополнительная площадь номера ($S_{\text{д/п}}$)	м ²	37,4	$S_{\text{д/п}} = K_{\text{д/п}} * S_{\text{номера}}$	для номеров «1 категории»
		м ²	57,9		для номеров «Джуниор Сьюит»
		м ²	60,4		для номеров «Люкс»
9	Условная площадь номера ($S_{\text{ун}} = S_{\text{номера}} + S_{\text{д/п}}$)	м ²	64,2	$S_{\text{ун}} = S_{\text{номера}} + S_{\text{д/п}}$	для номеров «1 категории»
		м ²	99,4		для номеров «Джуниор Сьюит»
		м ²	103,7		для номеров «Люкс»

10	Количество номеров в гостинице ($Q_{\text{номеров}}$)	ед.	14	Всего 30 номеров	номеров «1 категории»
		ед.	13		номеров «Джуниор Сюит»
		ед.	3		номеров «Люкс»
11	Занято номеров в год (365 дней)	ед.	10 950	$Q_{\text{номеров}} * 365 \text{ дней}$	Заполняемость гостиницы в год
12	Коэффициент распределения по площади (K_p)	%	2,565	$K_p = \frac{S_{\text{ун}}}{S_{\text{онф}}} * 100$	для номеров «1 категории»
		%	3,971		для номеров «Джуниор Сюит»
		%	4,143		для номеров «Люкс»
13	ВСЕГО расходов:		54 794 740,34		
13.1	распределяемых по количеству	руб.	20 996 590,27		
13.2	распределяемых по площади	руб.	33 798 150,07		
14	Коэффициент распределения по источникам поступлений (расчет ожидаемый на 2023 год) проживание в номерах «1 категории» и «Джуниор Сюит»	%	80,0		Предпринимательская деятельность
		%	20,0		Средства бюджета Санкт-Петербурга
15	Расчетная стоимость 1-местного номера (по платной деятельности) ($P_{\text{рас}}$)	руб.	3 434,10		для номеров «1 категории»
		руб.	4 475,64		для номеров «Джуниор Сюит»
		руб.	5 753,82		для номеров «Люкс»
16	Ставка прибыли	%	25,0		
17	Прибыль (Π)	руб.	858,53		для номеров «1 категории»
		руб.	1 118,91		для номеров «Джуниор Сюит»
		руб.	1 438,46		для номеров «Люкс»
18	Общая стоимость (стр 14+ стр 16) (руб.)	руб.	4 292,63		для номеров «1 категории»
		руб.	5 594,55		для номеров «Джуниор Сюит»
		руб.	7 192,28		для номеров «Люкс»
19	НДС (20%) в руб.	руб.	5 151,16		для номеров «1 категории»
		руб.	6 713,46		для номеров «Джуниор Сюит»
		руб.	8 630,74		для номеров «Люкс»

20	Итого стоимость номера в сутки, с учетом НДС округ коп. до руб.	руб.	5 152,00		для номеров «1 категории»
		руб.	6 714,00		для номеров «Джуниор Сьюит»
		руб.	8 630,00		для номеров «Люкс»

*Льготы предоставляются следующим категориям граждан России:

- инвалиды;
- многодетные семьи;
- ветераны ВОВ;

- лица, указанные в подпункте 9 пункта 1 статьи 3 Федерального закона «О ветеранах».

(В соответствии с подпунктом 9 пункта 1 статьи 3 Федерального закона от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» к ветеранам боевых действий относятся лица, направлявшиеся для обеспечения выполнения задач в ходе специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики с 24 февраля 2022 года, отработавшие установленный при направлении срок либо откомандированные досрочно по уважительным причинам.)

*Проживание детей в возрасте до 7 лет – бесплатно, без предоставления дополнительного места.

Для получения льготы на проживание, необходимо предоставить оригинал документов, подтверждающих право на льготу.

Расчетный час:

заезд - 14.00, выезд - 12.00.

Раннее размещение до расчетного часа заезда производится при наличии свободных мест без дополнительной оплаты.

При задержке выезда - дополнительная плата (не более 6 часов – почасовая, от 6 до 12 час за 0,5 суток, более 12 час - за сутки).

* При наличии свободных номеров в гостинице, при одноместном размещении в двухместном номере «1 категории» и номере «Джуниор Сьюит» с оплатой 1/2 стоимости 2-х местного номера в сутки по приказу директора учреждения.

* Для организованных групп с численностью от 10 человек, проживающих в структурном подразделении «Гостиница «Каменноостровская» предоставляются скидки на проживание в номерах «1 категории» и «Джуниор Сьюит» в размере до 20% по приказу директора учреждения.

Начальник планово-финансового отдела

И.Г. Хан